

melaka

JADUAL KADAR BAYARAN TANAH PERKARA NASKAH RASMI UNIT PENDAFTARAN HAKMILIK GERAN TANAH MELAKA

Bil.	PENDAFTARAN TRANSAKSI:		KADAR/LOT
1.	i)	TANAH PERPINDAHAN (BORANG 14A) <i>transfer</i>	RM 50.00 0.1% of nilai tanah
	a)	NILAI TANAH KURANG RM 50 RIBU NILAI	
	b)	TANAH MELEBIHI RM 50 RIBU	
	ii)	PERPINDAHAN CAGARAN (BORANG 14B) <i>reg of chg.</i>	RM 60.00 RM 50.00 atau 0.1% nilai tanah RM
	iii)	CAGARANTANAH (BORANG 15A) <i>lease</i>	50.00 atau 0.1% nilai tanah * Penalti Bayaran
	iv)	CAGARAN KECIL (BORANG 15B) <i>notice</i>	Tertunggak RM 50.00 atau 0.1% nilai tanah
	v)	CAGARAN (BORANG 16A) <i>reg of change</i>	RM 50.00 0.1% nilai maksimum tanah. RM 10,000.00 jika melebihi 10 juta
	a)	NILAI PINJAMAN KURANG RM 50 RIBU	
	b)	NILAI PINJAMAN MELEBIHI RM 50 RIBU	
	vi)	PENANGGUHAN CAGARAN (BORANG 16C) <i>posponement of chg.</i>	RM 60.00
	vii)	ARAHAN JUALAN DARIPADA MAHKAMAH (BORANG 16F) <i>certificate of sale by court</i>	RM 50.00 or 0.1% nilai tanah
	viii)	PELEPASAN CAGARAN (BORANG 16N) <i>discharge of chg.</i>	RM 60.00
2.		PENDAFTARAN DAN PENGHASILAN HAKMILIK KEKAL	RM 50.00
	a)	HAKMILIK PENDAFTAR (GERAN/CAGARAN NEGERI)	RM 60.00
3.		PENGELUARAN HAKMILIK TAMBAHAN (HILANG ATAU ROSAK)	RM 240.00
4.		PENDAFTARAN BUKAN TRANSAKSI:	
	i)	TERMASUK CAVEAT PERIBADI (BORANG 19B) / LIEN OWNER (BORANG 19D)	RM 100.00
	ii)	PENGELUARAN CAVEAT PERIBADI/LIEN HOLDER (BORANG 19G)	RM 100.00
	iii)	PEMBATALAN / PEMOTONGAN CAVEAT PERIBADI (BORANG 19H)	RM 50.00
5.		PENDAFTARAN PERALATAN LAIN:	
	iv)	PENCARIAN INDIVIDU/ SEBUAH BUKU PENGAJUAN	RM 20.00
	v)	APPLIKASI SIJIL PENGAKUAN CARIAN RASMI (JADUAL 4)	RM 50.00
	vi)	APPLIKASI SALINAN GERAN UNDANG-UNDANG	RM 50.00
	vii)	APLIKASI PERALATAN / DOKUMEN UNDANG-UNDANG	i) Kurang daripada 4 muka surat RM 50.00 ii) Setiap mukasurat tambahan RM 10.00 / per mukasurat
	viii)	PENDAFTARAN PERUBAHAN NAMA(SEK. 378)	RM 60.00
	ix)	PENDAFTARAN PEMBETULAN NAMA/ KAD IDENTITI (SEK.380)	RM 100.00
	x)	PENDAFTARAN WARISAN ATAS KEMATIAN (PESAKA)	RM 30.00
	xi)	PENDAFTARAN GERAN WASIAT	RM 60.00
	xii)	PENEMBUSAN HAK MAHKAMAH	RM 100.00
	xiii)	PENDAFTARAN ARAHAN MAHKAMAH (BARRING ORDER)	RM 60.00
	xiv)	FAILING SURAT WAKIL PIHAK BERKUASA (PA)	RM 100.00
	xv)	FAILING SURAT PERBUATAN PERCAYA	RM 60.00
	xvi)	FAILING SURAT KEBENARAN	RM 40.00
	xvii)	BAYARAN AKTA NEGERI (>10 EKAR)	RM 60.00
	xviii)	PENALTI DAN RAMPASAN PELBAGAI	RM 500.00
	xix)	FEE PROSESAN PERMIT RUANG UDARA	RM 100.00
	xx)	SEBARANG SURAT PERALATAN ATAU SEBARANG NOTA FAILING TIDAK TERSENARAI	RM 40.00
6.		FEE PROSESAN hakmilik strata:	

	a) Pelan Perakuan	RM 10.00/lot RM 30.00/lot
	b) Fee Persediaan Hakmilik Strata	